

UNSERE PREISE

Der **Mitgliedsbeitrag** beträgt derzeit 42,00 € jährlich (Stand 02/2010).

Mietvertragsformulare

| | |
|--------------------|--------|
| für Wohnraum: | 1,50 € |
| für Geschäftsräume | 2,50 € |
| für Garagen | 1,50 € |

Anmerkung: Es empfiehlt sich, getrennte Verträge für Räume und Garagen abzuschließen. Ansonsten besteht die Gefahr eines einheitlichen Mietvertrages, so dass der Garagenvertrag nicht ohne den Raumvertrag gekündigt werden kann. Bei getrennten Verträgen kann der Garagenmietvertrag kurzfristig separat gekündigt werden. Dies empfiehlt sich insbesondere bei Störungen im Mietverhältnis, die keine Kündigung der Raumverträge rechtfertigen. Nähere Informationen erteilen wir Ihnen gerne in der Rechtsberatung.

Formulare

| | |
|------------------------|----------------------|
| für Wohnungsübergaben | 1,00 € |
| für Wohnungsrücknahmen | 1,50 € |
| Sonstige | nach eigenem Aufwand |

Anmerkung: Bei Rücknahme einer Wohnung sollten alle Schäden und Mängel umfassend schriftlich und zusätzlich per Bild dokumentiert werden, möglichst mit Zeugen. Ansonsten läuft der Vermieter Gefahr, berechnete Ansprüche nicht oder nur unzureichend durchsetzen zu können. Nähere Informationen erteilen wir Ihnen gerne in der Rechtsberatung.

Rechtsberatung durch Rechtsanwälte 10,00 €

Anmerkung: Die Rechtsberatung erfolgt derzeit in den Geschäftsräumen von HAUS & GRUND Schwelm in der Hauptstr. 141, jeweils dienstags von 18:00 Uhr bis 19:00 Uhr. Üblicherweise wird eine solche Rechtsberatung abgerechnet mit 50,00 € bis 80,00 €.

„Ampelauskunft“ 9,90 € pro angefragter Person

Anmerkung zur „Ampelauskunft: In Zusammenarbeit mit der Creditreform bietet HAUS & GRUND Schwelm Mitgliedern die Möglichkeit, über konkrete Mietinteressenten eine Wirtschaftsauskunft einzuholen. Einzelheiten zur Ampelauskunft siehe auf hausundgrundschwelm.de unter ►Vorteile.